Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - 25080 Manerba del Garda
Телефон 0365551761

€ 520.000

Код (референс) 33091052-74

150 м2 | : 2 | : 3 | : 4

NC-052-74 SALO' - Этот просторный трехэтажный дом на две семьи, расположенный в тихом жилом районе всего в нескольких шагах от исторического центра и набережной озера, был полностью отремонтирован в 2017 году. Он может похвастаться большим частным садом.

Дом был построен в конце 1960-х годов и полностью отремонтирован в 2017 году.
Крыша полностью отремонтирована и утеплена, электропроводка и водопроводные системы новые и сертифицированы, внутренняя и внешняя отделка заменена на современные окна, установлен новый конденсационный котел, а также есть возможность установки кондиционера, поскольку подготовка уже проведена, а внешняя теплоизоляция имеет теплоизоляционное покрытие.
Объект недвижимости удобно расположен недалеко от центра города, до которого можно дойти пешком всего за несколько минут, а также рядом со всеми основными услугами, такими как общественный транспорт, банки, почтовые отделения, супермаркеты и т. д., и в то же время находится в тихом жилом районе, вдали от городского движения.
Живописная набережная и пляж Сало также находятся в нескольких минутах ходьбы, примерно в 500 метрах от дома.
Дом представляет собой просторный двухквартирный дом на трех уровнях и имеет следующую планировку: на первом этаже находится прихожая с большой гостиной, отдельная кухня-столовая с выходом в сад и ванная комната с окном. Внутренняя лестница ведет в спальную зону, которая включает две спальни с двуспальными кроватями, одну спальню с односпальной кроватью и вторую ванную комнату. Выше расположен необслуживаемый чердачный этаж, который уже обустроен и может использоваться для хранения вещей или, при необходимости, в качестве дополнительной спальни.

В состав объекта недвижимости входит подвал/прачечная в цокольном этаже, а также большой сад, окружающий дом с трех сторон, где можно припарковать до 2 автомобилей.

Информация про объект

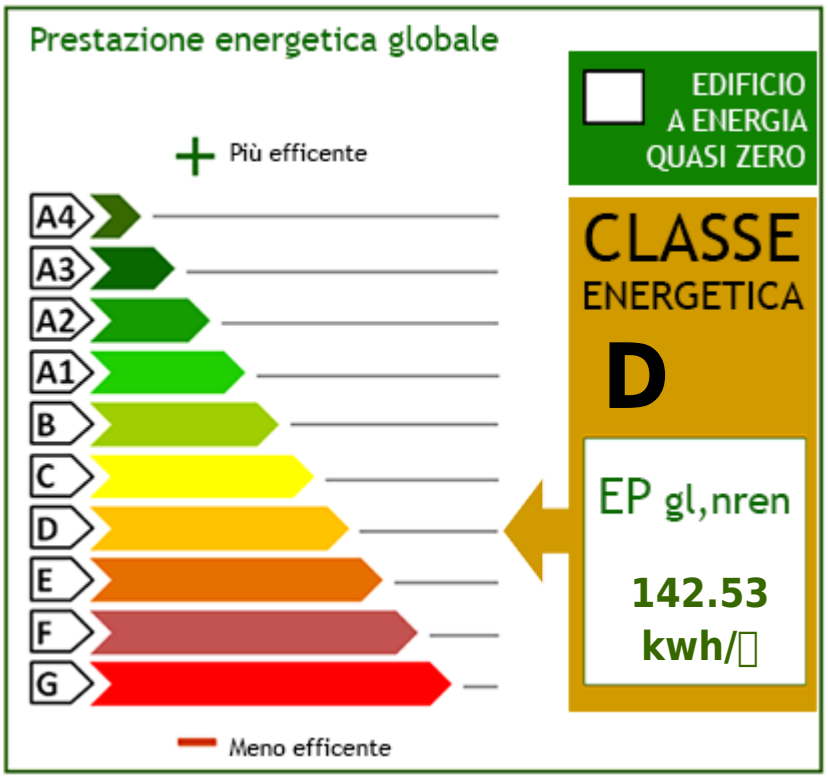
---> Indirizzo <---: Via Andrea Rini

---> CAP <---: 25087

---> camere <---: 3

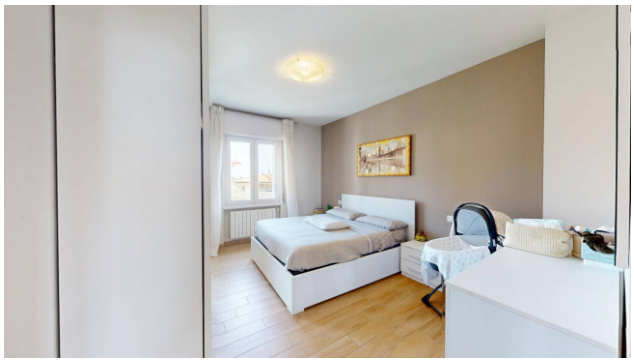
---> bagni <---: 2

---> Locali <---: 4



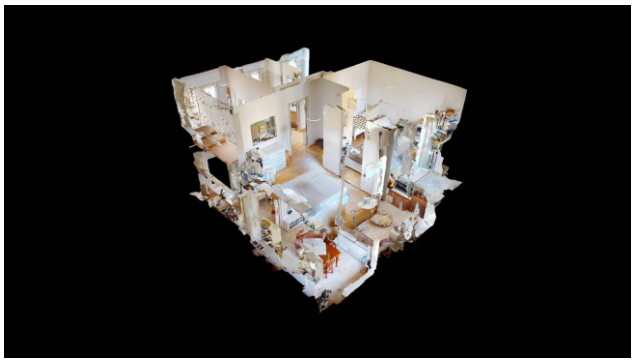
Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Телефон 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/ru
ИНН 01801040989

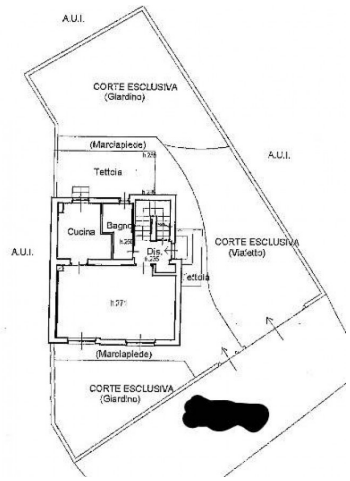
Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Телефон 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/ru
ИНН 01801040989

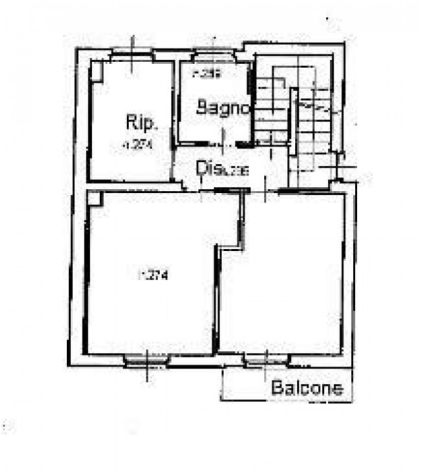


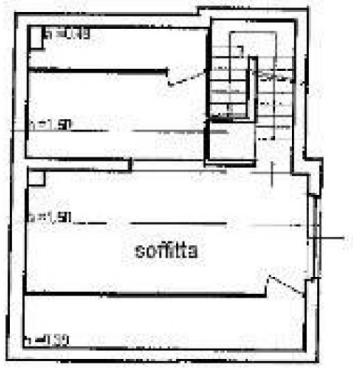
Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Телефон 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/ru
ИНН 01801040989

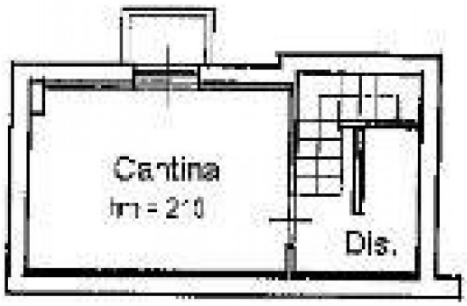
Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Телефон 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/ru
ИНН 01801040989











Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Телефон 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/ru
ИНН 01801040989