

€ 60.000 возможен торг
Код (референс) 33091082-002



20.000 м2

Ссылка: **LP-082-002**

Сельскохозяйственные земли с лесами и обрабатываемыми участками – Барнегаццо, Барге (Вальшаббия)

В районе Барнегаццо муниципалитета Барге мы предлагаем к продаже большой сельскохозяйственный участок, окруженный природой, с подъездной грунтовой дорогой (Strada Palestre), в тихом и уединенном месте, отличающемся хорошим солнечным освещением, особенно подходящем для сельскохозяйственной и сельской деятельности.

Общая площадь объекта составляет приблизительно 19 200 м2, распределенная следующим образом:

- Луг (приблизительно 5 824 м2): поверхности, пригодные для выращивания сельскохозяйственных культур, выпаса скота, выращивания кормовых культур или деятельности, связанной с сельским хозяйством;
- Порослевый лес (приблизительно 10 129 м2): смешанный лес, преимущественно буковый, с наличием каштанов и лиственных деревьев, типичный для предальпийской зоны, пригодный для лесопастбищного хозяйства, лесоправления и производства древесины;
- Сельскохозяйственные угодья с продуктивным потенциалом (приблизительно 3295 м2): пригодные для восстановления и использования в сельскохозяйственных целях поверхности, подходящие для расширения обрабатываемых площадей или для других совместимых видов сельскохозяйственного использования.

Благодаря своим размерам и рельефу, эта земля пригодна для различных видов сельскохозяйственной деятельности, включая

выращивание зерновых культур, мелкое животноводство, озеленение, лесное хозяйство и пастбищное хозяйство, а также для использования в целях, связанных с сельским хозяйством.

На территории объекта находятся разрушенные руины, реконструкция которых регулируется действующими нормами, а создание фермы открывает потенциальные возможности для сельскохозяйственного предпринимателя в сельской местности. Также имеется небольшое сельское строение ограниченных размеров.

Идеальное решение для фермеров, тех, кто хочет начать или расширить свой сельскохозяйственный бизнес, или тех, кто ищет большой, пригодный для использования сельскохозяйственный участок с собственным лесным массивом в уединенной и живописной местности Вальсаббии.

Данное объявление носит исключительно информационный и коммерческий характер. Предоставленная информация не имеет договорной силы и может быть изменена.

Информация про объект

---> **Indirizzo** <---: Via XXV Aprile

m2 сельхоз.назначения: 20.000 м2



Edilfin srl

via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Телефон 0365551761
 info@edilfin.com - <https://www.edilfin.com/ru>
 WHH 01801040989





Edilfin srl

via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Телефон 0365551761
 info@edilfin.com - <https://www.edilfin.com/ru>
 MHH 01801040989



