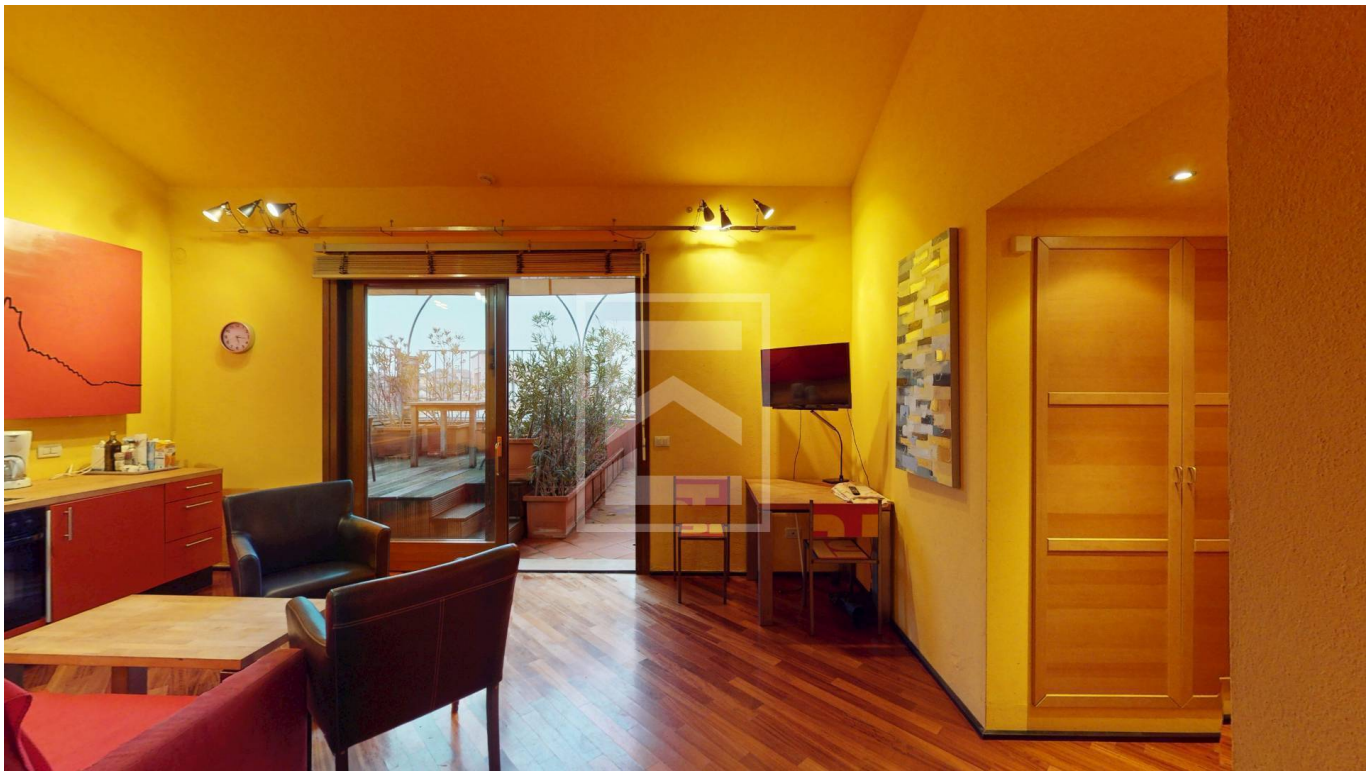
Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - 25080 Manerba del Garda
Телефон 0365551761

San Benedetto di Lugana

€ 249.000

Код (референс) 33091024-99



78 м2 | : 1 | : 2 | : 3

Ссылка PR-024-99

Трехкомнатная квартира с видом на закат и террасой в курортном комплексе Garda Resort Village, великолепной резиденции, окруженной зеленью, с бассейнами, рестораном и широким спектром спортивных и развлекательных объектов.
Прекрасное решение для вашего отдыха на озере.
Квартира на втором и верхнем этажах продается с мебелью. Из прихожей можно попасть в просторную гостиную с кухней открытой планировки и большими французскими окнами, ведущими на террасу с видом на один из бассейнов комплекса, который особенно впечатляет на закате.
Терраса площадью 14 кв. м оборудована барбекю, идеально подходящим для обедов на свежем воздухе и наслаждения теплой погодой. Спальная зона отделена от гостиной коридором. В доме две спальни и ванная комната с окном и душем.

В стоимость входит крытое парковочное место.

В квартире установлена автономная система кондиционирования воздуха с тепловым насосом, включающая режимы обогрева

и охлаждения.

Резиденция расположена на южном берегу озера Гарда, в окружении зелени, в самом центре между двумя городами — Пескьера-дель-Гарда и Сирмионе.

Его расположение позволяет наслаждаться преимуществами окружающих туристических курортов, не отказываясь при этом от спокойствия.

Архитектура зданий, живописные бассейны, окруженные каменными стенами, и тщательно спланированные сады с оливковыми деревьями и другими средиземноморскими растениями создают поистине завораживающую атмосферу.

На въезде в комплекс работает консьерж, а внутри подъездная дорога проходит по кольцевому периметру, освобождая поселок от автомобилей и позволяя прогуливаться и наслаждаться внутренними помещениями в полной тишине и спокойствии, обеспечивая большую безопасность для семей и детей всех возрастов.

На территории комплекса есть бассейны, теннисные корты, футбольное поле, площадки для пляжного волейбола, площадки для бочче, детская игровая площадка, бар, ресторан/пиццерия и отдельная зона для проведения частных вечеринок. Климат, декор и расположение делают его поистине уникальным.

В перечень услуг входили:

• Консьерж-сервис 7 дней в неделю с контролем доступа и видеонаблюдением круглый год.

• Большие бассейны с просторными зонами для загара и услугами спасателей.

• Садоводство как в общественных зеленых зонах, так и в частных садах.

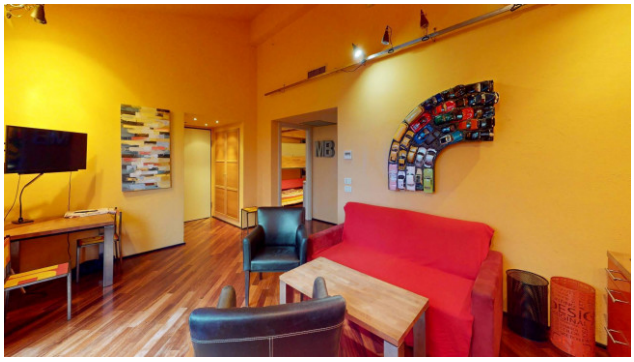
• Услуги по уборке и различному техническому обслуживанию

• Управление арендой для собственников, желающих сдавать жилье в аренду.

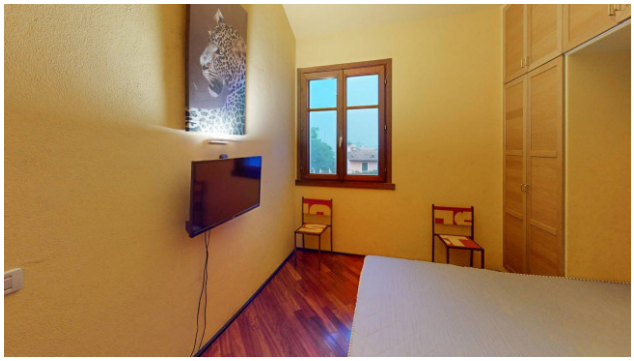
Данное объявление носит исключительно информационный и коммерческий характер. Предоставленная информация не имеет договорной силы и может быть изменена.

Информация про объект

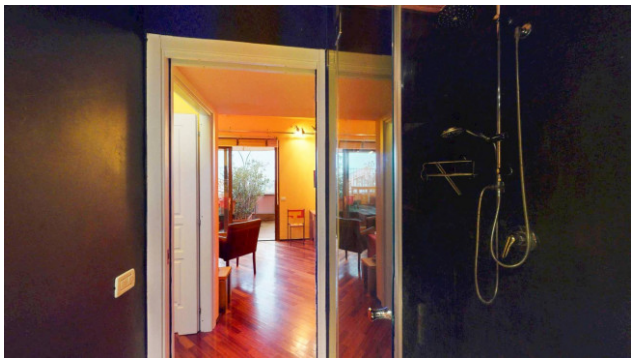
---> Indirizzo <---: Località Sermana, 1	**---> camere <---**: 2
---> bagni <---: 1	**---> Locali <---**: 3

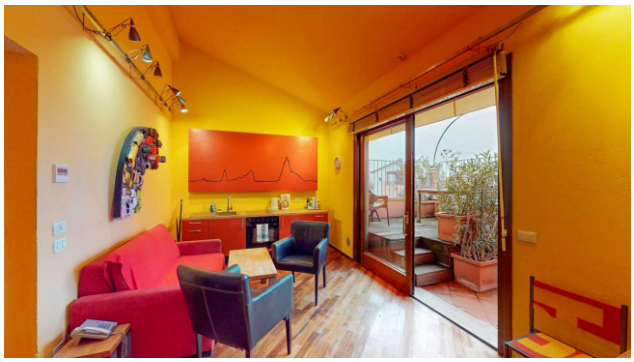


Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Телефон 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/ru
ИНН 01801040989

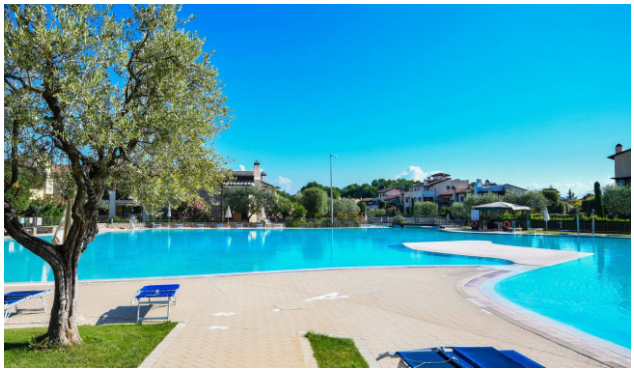


Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Телефон 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/ru
ИНН 01801040989

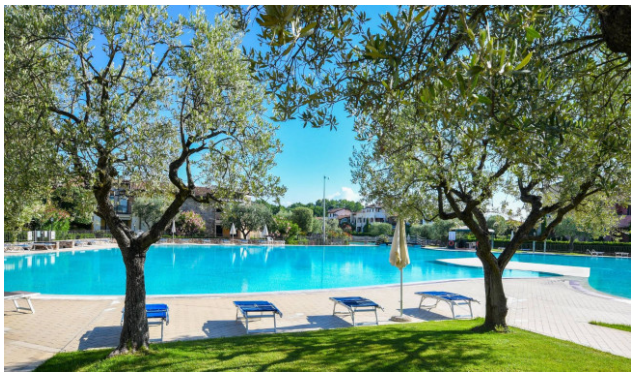




Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Телефон 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/ru
ИНН 01801040989



Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Телефон 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/ru
ИНН 01801040989



Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Телефон 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/ru
ИНН 01801040989