

€ 495.000

Код (референс) 33091052-62



500 м2

Ссылка: NC-052-62 ВОБАРНО – СОВРЕМЕННЫЙ ПРОМЫШЛЕННЫЙ СКЛАД С ВЫСОКОЙ ПРОЗРАЧНОСТЬЮ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ОБОРУДОВАНИЕМ В стратегическом месте с удобным выездом на главную дорогу, всего в нескольких метрах от кольцевой дороги, предлагаем к продаже производственно-складское помещение, построенное в 2011 году, расположенное на первом и последнем этаже отдельно стоящего здания. Здание с большими окнами, обеспечивающими превосходную видимость с кольцевой дороги, выделяется своей внутренней универсальностью и передовыми технологическими функциями. В настоящее время в нем размещается центр разработки программного обеспечения. Внутри просторное и функциональное пространство, разделенное легко ремонтируемыми гипсокартонными стенами. В здании установлена фотоэлектрическая система мощностью 16 кВт, система подогрева пола, система кондиционирования воздуха с функцией «тепло/холод», система охранной сигнализации, система пожарной сигнализации и источник бесперебойного питания (ИБП) для обеспечения непрерывности бизнеса. Электропроводка с Ethernet-кабелями проложена под потолком, что делает его идеальным решением для любых изменений в планировке. На территории недвижимости имеются два эксклюзивных внутренних двора общей площадью около 250 м2, а также прилегающая частная открытая площадка, которая в настоящее время используется как парковка примерно на 20 автомобилей. Идеальное решение для технологических компаний, профессиональных студий и других предприятий, которым требуется современное, многофункциональное и полностью оборудованное помещение. Готово к заселению, идеально подходит для тех, кто ищет престижную недвижимость с высокими стандартами безопасности и функциональности. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для организации визита. Данное объявление носит исключительно информационный и коммерческий характер. Предоставленная информация не имеет договорной силы и может быть изменена.

Информация про объект

---> Indirizzo <---: via dei traversi

---> CAP <---: 25079



















