Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - 25080 Manerba del Garda
Телефон 0365551761

€ 160.000 возможен торг
Код (референс) 33091052-56

175 м2 | : 2 | : 2 | : 4

NC-052-56 VESTONE - Отдельно стоящий дом, требующий ремонта, с удобным расположением по отношению ко всем удобствам, на трех уровнях и двумя частными гаражами. Дом был построен в 1970-х годах, состоит из трех квартир и требует некоторой реконструкции. Расположение отеля обеспечивает удобный доступ ко всем услугам, которые может предложить муниципалитет Вестоне, а поездка до озера Идро занимает всего 10 минут. Основные услуги, такие как банк, почта, остановка общественного транспорта, супермаркет и аптека, расположены всего в нескольких сотнях метров от дома, и до них можно легко дойти пешком. Дом расположен на трех уровнях и включает в себя различные типы помещений: коммерческую часть с видом на оживленную магистраль и жилую часть с совершенно отдельным входом. Коммерческая зона состоит из офиса площадью около 30 м2 и склада площадью около 80 м2, что подходит для тех, кто ведет собственный бизнес. Коммерческая часть в настоящее время сдается в аренду и также подходит для тех, кто ищет доход от инвестиций. Жилая зона расположена на втором этаже с отдельным входом и включает в себя: прихожую, ведущую в гостиную с отдельной кухней-столовой и выходом на собственный балкон. Коридор ведет в спальную зону, которая включает в себя две большие спальни с двуспальными кроватями и две ванные комнаты, обе с окнами. Из кабинета/кладовой внутренняя лестница ведет на чердак, центральная часть которого пригодна для использования благодаря максимальной высоте 2,60 метра. Недвижимость включает в себя две отдельные квартиры, одна площадью 15 м2 и одна площадью 18 м2, а также участок земли рядом с домом, который можно использовать как сад/огород. Данное объявление носит исключительно информационный и коммерческий характер. Предоставленная информация не имеет договорной силы и может быть изменена.

Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - 25080 Manerba del Garda
Телефон 0365551761

Сертификаты

: F

Информация про объект

---> Indirizzo <---: Via IV Novembre

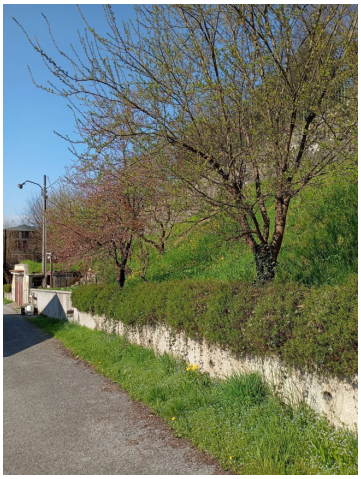
---> camere <---: 2

---> bagni <---: 2

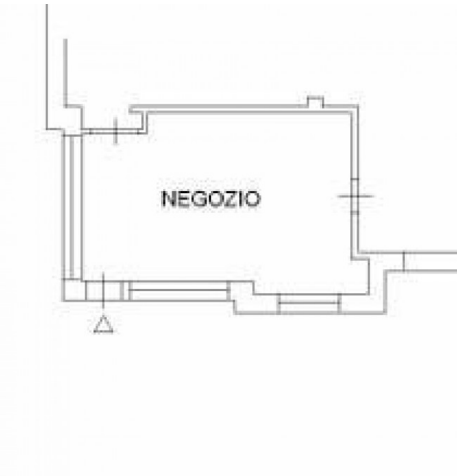
---> Locali <---: 4

---> a_reddito <---: 1

Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Телефон 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/ru
ИНН 01801040989



Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Телефон 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/ru
ИНН 01801040989



Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Телефон 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/ru
ИНН 01801040989