

**Villa
Pieve
€ 1.150.000
ID 33091001-283**



300 qm | Bäder: 2 | Schlafzimmer: 3 | Zimmer: 6

MT 001-283 Manerba del Garda

Prestigeträchtige, freistehende Villa mit Seeblick, Swimmingpool und einem mit Olivenbäumen bepflanzten Park.

In sonniger, exponierter Hügellage bieten wir eine prächtige, geräumige freistehende Villa zum Verkauf an, umgeben von einem ca. 1.700 Quadratmeter großen Privatgarten mit jahrhundertealten Olivenbäumen und einem großzügig dimensionierten privaten Swimmingpool.

Das Anwesen erstreckt sich über zwei Ebenen.

Im Erdgeschoss führt ein Eingang in ein einladendes Wohnzimmer und eine separate Küche. Beide Räume öffnen sich direkt zur großen, gemütlichen Veranda, die einen atemberaubenden, unverbauten Blick auf den See und die Isola del Garda bietet.

Der Schlafbereich besteht aus einem Doppelzimmer, zwei Einzelzimmern und einem Badezimmer.

Das Untergeschoss ist lichtdurchflutet und von zwei Seiten zugänglich (sowohl von innen als auch unabhängig von außen). Auf dieser Ebene befinden sich eine geräumige Taverne mit Küche, ein Doppelzimmer für Gäste, ein Einzelzimmer, ein zweites Badezimmer, ein Abstellraum und ein Keller sowie eine große Garage.

Die Immobilie wird komplett möbliert verkauft.

Eine ideale Lösung sowohl als repräsentatives erstes Eigenheim als auch als exklusives Ferienhaus.

Werbung und Fotos dienen ausschließlich Informations- und Werbezwecken. Die bereitgestellten Informationen haben keine vertragliche Gültigkeit und können sich ändern.

Zertifizierung

Energieklasse: G

Immobilien Informationen

Adresse: via Rio D'Avigo, 8

POSTCODE: 25080

Schlafzimmer: 3

Bäder: 2

Zimmer: 6

Erhaltungszustand: Gepflegt

Geschoss: Auf zwei Ebenen

Unabhängige Heizung: Autonome

Stellplatz: Stellplatz

Aktueller Stand: frei für die Notarielle Urkunde

Balkone: Gegenwart

Terrasse: Gegenwart

Garten: Privat, 1.700 qm

Küche: Bewohnbar Küche

Box: Doppelter















