Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - 25080 Manerba del Garda
Telefon 0365551761

Wohnung
Gardoncino
€ 350.000
ID 33091081-006

57 qm | Bäder: 1 | Schlafzimmer: 2 | Zimmer: 3

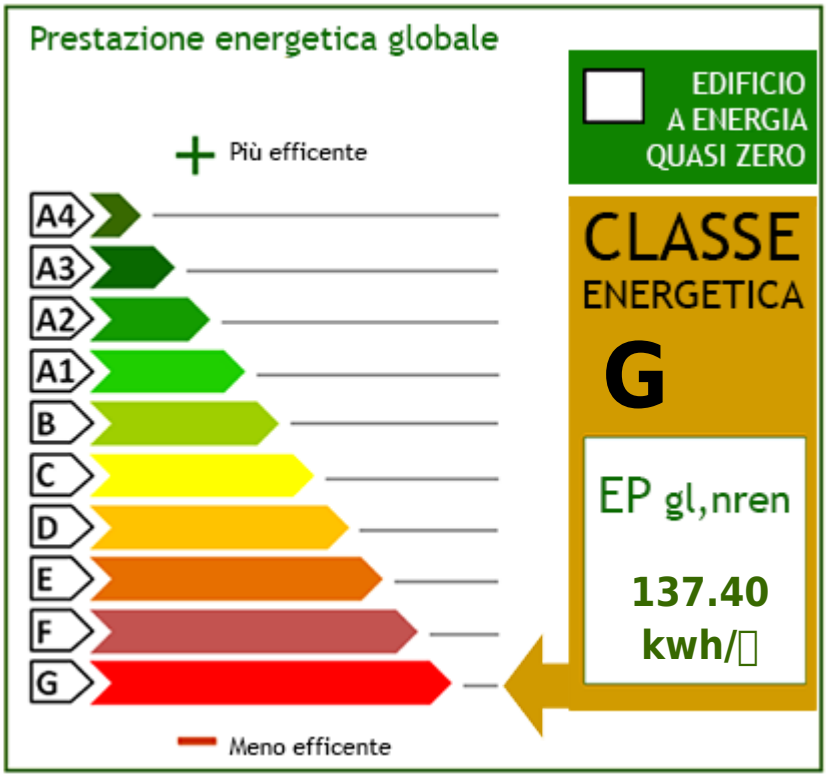
Ref: ABE-081-006
DREI-ZIMMER-WOHNUNG MIT SEEBlick IN PORTO DUSANO
Dieses Apartment am Seeufer in Manerba del Garda befindet sich im zweiten Stock eines exklusiven Panoramagebäudes mit nur neun Wohneinheiten und wird Sie mit seinem außergewöhnlichen Ausblick, der sich durch die gesamte Wohnung erstreckt, sofort begeistern.
Die Wohnung besteht aus einem hellen Wohnbereich, der sich durch große Fenster zum See hin öffnet und so eine fließende Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich schafft.
Die Küche ist separat und funktional, während die Terrasse einen außergewöhnlichen freien Blick auf den See bietet – ideal für entspannende Momente inmitten der Schönheit der Landschaft.
Ein Flur führt zum Schlafbereich, der ein Hauptschlafzimmer mit Seeblick, ein zweites Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Fenster und Dusche umfasst.
Zum Anwesen gehören eine Einzelgarage und zwei unüberdachte Parkplätze.
Die Möglichkeit, für 25.000 € einen Swimmingpool zu erwerben, der demnächst gebaut wird.
Eine seltene Lösung, ideal für all jene, die authentische Emotionen, Privatsphäre und das Privileg suchen, jeden Tag in einer einzigartigen Umgebung zu leben.
Ideal als Kapitalanlage zur Einkommenserzielung oder als Zweitwohnsitz am Seeufer.

Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - 25080 Manerba del Garda
Telefon 0365551761

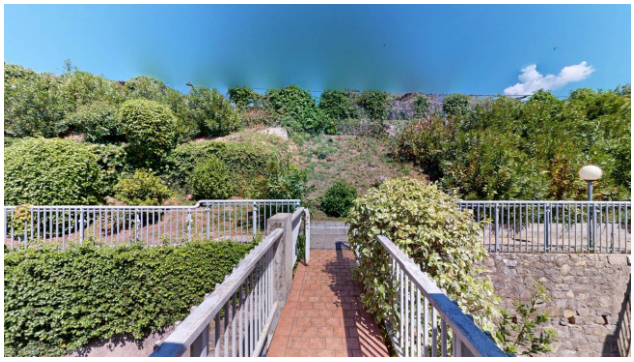
Diese Mitteilung dient ausschließlich Informations- und Werbezwecken. Die bereitgestellten Informationen haben keine vertragliche Gültigkeit und können sich ändern.

Immobilien Informationen

Adresse: Via T. Tasso	**POSTCODE**: 25080
Schlafzimmer: 2	**Bäder**: 1
Zimmer: 3	**Erhaltungszustand**: Gepflegt
Geschoss: 2	**Gesamt-Etagen**: 2
Unabhängige Heizung: Autonome	**Stellplatz**: Stellplatz
Baualter: 1969	**Aktueller Stand**: frei für die Notarielle Urkunde
Terrasse: Gegenwart, 12 qm	**Garten**: Gemeinde
Entfernung vom Meer: 30 meter	**Küche**: Bewohnbar Küche
Box: Einzeln, 20 qm	

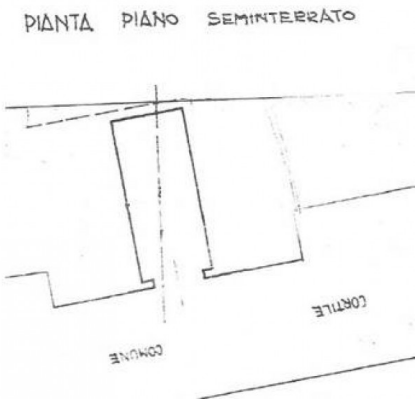


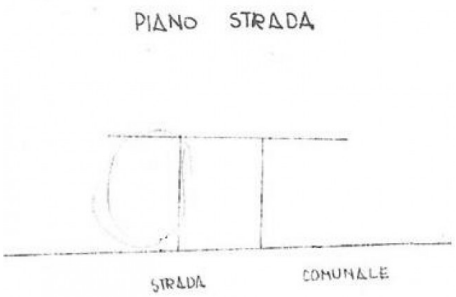
Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Telefon 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/de
UID Nummer 01801040989



Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Telefon 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/de
UID Nummer 01801040989

Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Telefon 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/de
UID Nummer 01801040989





Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Telefon 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/de
UID Nummer 01801040989