

**Wohnung
Gardola
€ 170.000
ID 33091022-307**



62 qm | Bäder: 1 | Schlafzimmer: 1 | Zimmer: 3

DM-Referenz: 022-307

Im Herzen des charakteristischen historischen Zentrums von Gardola, in Tignale, bieten wir eine elegante Zweizimmerwohnung im ersten Stock eines kürzlich renovierten, stilvollen Gebäudes zum Verkauf an.

Das Anwesen empfängt seine Gäste in einem hellen Wohnbereich mit einer voll ausgestatteten offenen Küche inklusive modernem Induktionskochfeld. Wunderschöne, freiliegende weiße Balken verleihen dem Raum Wärme, Licht und zeitgenössische Eleganz und schaffen so eine perfekte Balance zwischen Tradition und Design.

Ein Flur führt zum eleganten und hochwertig ausgestatteten Badezimmer mit einer großen, modernen Dusche. Nebenan befindet sich das charmante Hauptschlafzimmer mit einem großen Doppelbett und einer imposanten, direkt in den Raum integrierten Badewanne – ein Detail, das eine exklusive und entspannende Atmosphäre schafft.

Die Innenräume bewahren dank des charakteristischen freigelegten Backsteinmauerwerks ihren authentischen Charme der Tradition, der durch die kürzlich erfolgte Renovierung gekonnt hervorgehoben und harmonisch mit modernen und anspruchsvollen Elementen kombiniert wurde.

Eingebettet in eines der bezauberndsten Dörfer im Alto Garda bietet das Apartment eine einzigartige Atmosphäre inmitten von Bergen, atemberaubenden Panoramablickten, natürlichen Wasserfällen und charmanten historischen Gassen. Dank der zentralen Lage sind alle wichtigen Einrichtungen, traditionelle Restaurants und lokale Naturpfade bequem zu erreichen.

Eine ideale Lösung als Ferienhaus, Anlageobjekt oder exklusiver, charmanter Rückzugsort inmitten der Schönheit von Tignale.

Edilfin srl

via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Telefon 0365551761
info@edilfin.com - <https://www.edilfin.com/de>
UID Nummer 01801040989

Zertifizierung

Energieklasse: D

Immobilien Informationen

Adresse: Viale Zan Zenone, 3

POSTCODE: 25080

Schlafzimmer: 1

Bäder: 1

Zimmer: 3

Erhaltungszustand: Renoviert

Geschoss: 2

Gesamt-Etagen: 3

Unabhängige Heizung: Klimatisiert

Geeignet für Studenten: Ja

Baualter: 2021

Aktueller Stand: frei für die Notarielle Urkunde

Küche: offene Küche

Haustiere erlaubt: Ja



