

Wohnung
€ 410.000 verhandelbar
ID 33091082-007



120 qm | Bäder: 2 | Schlafzimmer: 2 | Zimmer: 3

REF. LP-082-007

Großzügiges Apartment mit Blick auf die Kathedrale im Herzen der Altstadt von Sal.

Im Herzen der Altstadt von Sal, direkt an der Piazza Duomo, bieten wir ein geräumiges Apartment im zweiten Stock eines Gebäudes mit Aufzug an.

Die Lage ist eines der exklusivsten Merkmale der Immobilie: Von den Fenstern der Küche und des Wohnzimmers aus genießt man einen stimmungsvollen Blick auf den Glockenturm des Doms und taucht gleichzeitig in die authentische Atmosphäre des historischen Zentrums des Gardasees ein.

Die Wohnung besticht durch ihre hellen Räume und besonders großzügigen Innenräume. Obwohl sie derzeit als geräumige Einzimmerwohnung eingerichtet ist, bietet ihre Wohnfläche von ca. 120 Quadratmetern ein Raumangebot, das im Zentrum von Sal schwer zu finden ist.

Der Wohnbereich besteht aus einem großen Wohnzimmer und einer separaten Wohnküche, während der Schlafbereich ein geräumiges Doppelzimmer umfasst. Das ebenfalls großzügig geschnittene Badezimmer verfügt über eine Dusche und einen praktischen separaten Waschraum.

Über dem Wohnzimmer befindet sich außerdem ein bewohnbares Zwischengeschoss mit einem zweiten Badezimmer, das derzeit als Arbeitszimmer genutzt wird, sich aber auch ideal als zweites Schlafzimmer oder Gästezimmer eignet.

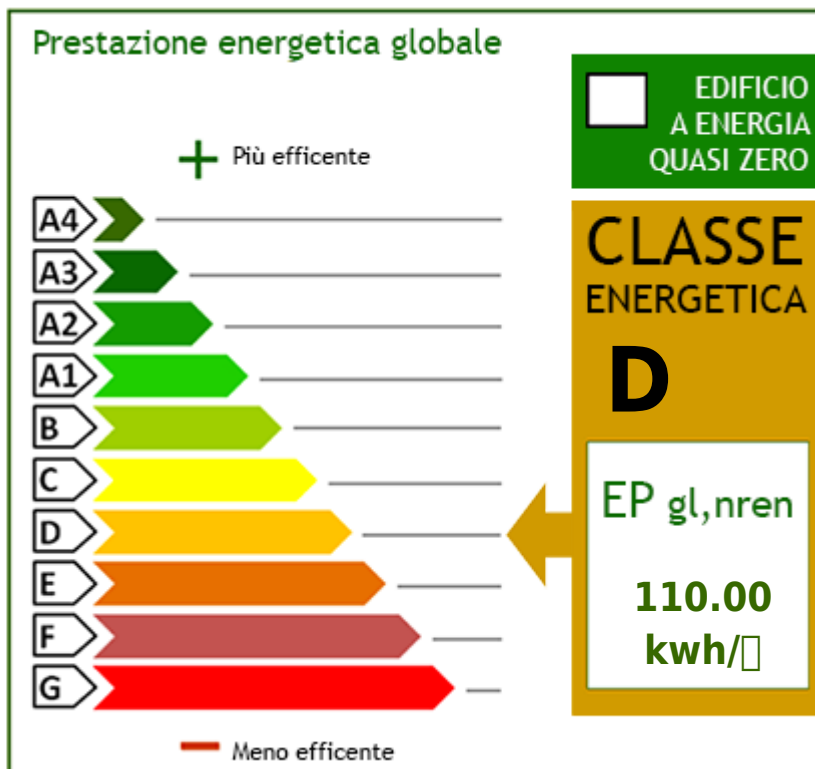
Zum Anwesen gehören ein Keller und ein Parkplatz in der Gemeinschaftsgarage – äußerst seltene und begehrte Ausstattungsmerkmale im historischen Zentrum von Saì.

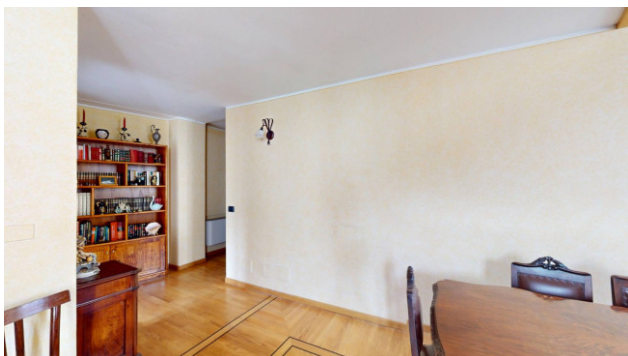
Eine ideale Lösung für alle, die ein Zuhause mit authentischem Charme, großzügigen Räumlichkeiten und einer der prestigeträchtigsten Lagen am Gardasee suchen.

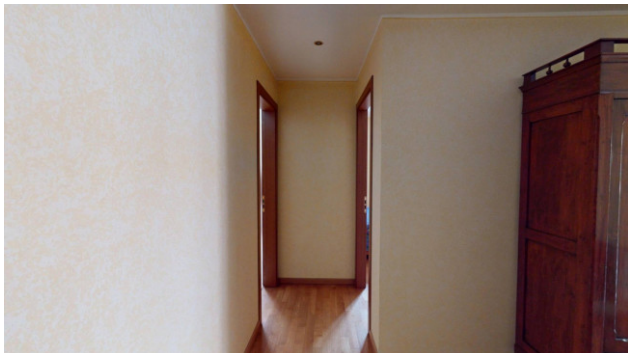
Diese Mitteilung dient ausschließlich Informations- und Werbezwecken. Die bereitgestellten Informationen haben keine vertragliche Gültigkeit und können sich ändern.

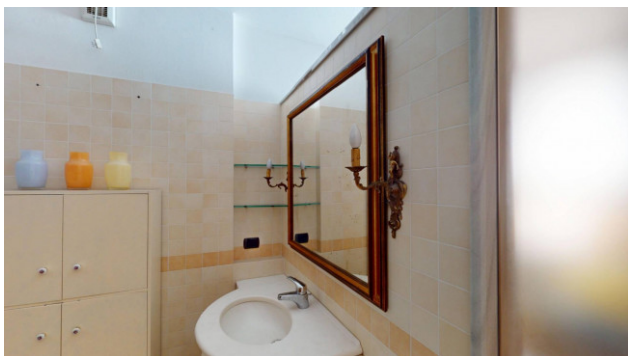
Immobilien Informationen

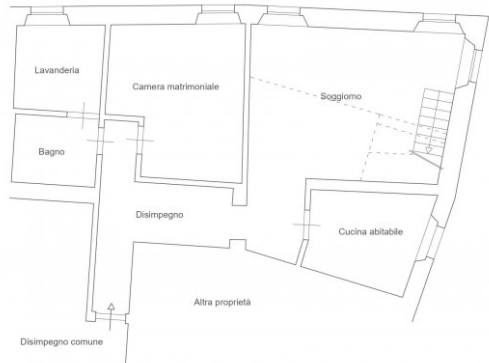
Adresse: Via Gerolamo Fantoni, 32	Schlafzimmer: 2
Bäder: 2	Zimmer: 3
Erhaltungszustand: Exzellent	Geschoss: 2
Gesamt-Etagen: 2	Unabhängige Heizung: Autonome
Stellplatz: Carport	Aufzug: Ja
Baualter: 2001	Aktueller Stand: frei für die Notarielle Urkunde
Kosten für Eigentumswohnungen: € 80	Entfernung vom Meer: 50 meter
Küche: Bewohnbar Küche	Haustiere erlaubt: Ja











Piano secondo



Piano soppalco