

Shop
Desenzano del Garda
€ 285.000
ID 33091072-43



110 qm | Bäder: 1 | Zimmer: 3

Ref: NA-072-43

Wir bieten zum Verkauf eine elegante Gewerbefläche in einem modernen Bürokomplex an, die strategisch günstig gelegen und von den Hauptstraßen aus leicht zu erreichen ist.

Das Objekt umfasst eine Gesamtfläche von ca. 110 m² und befindet sich im zweiten Stock eines modernen Gebäudes mit Aufzug, was für Komfort und leichten Zugang sorgt.

Dieses Büro befindet sich in einem modernen und gepflegten Gebäude innerhalb eines Mehrzweckkomplexes mit mehreren Geschäfts- und Bürogebäuden. Bequeme Parkmöglichkeiten stehen in unmittelbarer Nähe zur Verfügung, sodass das Büro für Kunden komfortabel und gut erreichbar ist.

Das Objekt ist hell und gut organisiert und umfasst einen Empfangsbereich am Eingang, Arbeitsbereiche, die sich leicht an unterschiedliche berufliche Bedürfnisse anpassen lassen, ein eigenes Badezimmer und eine Terrasse, die einen Mehrwert darstellt und nutzbaren Außenraum bietet.

Die Räumlichkeiten sind vielseitig nutzbar und ideal für professionelle Studios, Verwaltungsbüros, Beratungstätigkeiten oder Dienstleistungen.

Zur Immobilie gehört ein privater Parkplatz für ein Auto in der Tiefgarage, was zusätzlichen Komfort und Sicherheit garantiert.

Diese Mitteilung dient ausschließlich Informations- und Werbezwecken: Die bereitgestellten Informationen haben keine vertragliche Gültigkeit und können sich ändern.

Zertifizierung

Energieklasse: C

.....

Immobilien Informationen

Adresse: via marconi, 133

POSTCODE: 25015

.....

Bäder: 1

Zimmer: 3

.....

Erhaltungszustand: Gepflegt

Anzahl der Schaukästen: 1

.....

Unabhängige Heizung: Autonome

.....



