

Wohnung
€ 375.000
ID 33091052-73



83 qm | Bäder: 1 | Schlafzimmer: 2 | Zimmer: 3

Ref: NC-052-73 - SALO' - Zentral gelegen und in der Nähe von Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants, bietet diese Dreizimmer-Erdgeschosswohnung mit Aufzug eine Veranda und einen Doppelgarten in einer Wohnanlage mit Swimmingpool. Private Garage und Keller sind ebenfalls vorhanden.

Der Komplex wurde 2009 erbaut und befindet sich in der Nähe des historischen Zentrums von Salò, im Bereich des Marktplatzes, nur 300 Meter vom See entfernt.

Die wichtigsten Einrichtungen des täglichen Bedarfs, wie Supermarkt, Bank, Post und öffentliche Verkehrsmittel, sind bequem zu Fuß erreichbar, ebenso wie die renovierte Panorama-Seeepromenade und die Fußgängerzone der Altstadt mit ganzjährig geöffneten Geschäften und Betrieben.

Für Naturliebhaber gibt es nur wenige hundert Meter vom Haus entfernt einen wunderschönen Radweg, der durch das gesamte Valtenesi-Tal bis nach Desenzano del Garda führt.

Die Wohnung ist eine Dreizimmerwohnung im Erdgeschoss und besteht aus: Eingang zum Wohnbereich mit Kochnische und doppelten französischen Fenstern, die zur privaten Veranda und zum privaten Garten mit Blick auf den Gemeinschaftspool führen.

Ein Flur führt zum Schlafbereich mit einem geräumigen Doppelzimmer, einem Einzelzimmer und einem Badezimmer mit Fenster. Zum Anwesen gehören außerdem eine 26 m² große Garage und ein Keller, der über eine überdachte Außentreppe oder einen Aufzug erreichbar ist. Ein großer Gemeinschaftspool steht ebenfalls zur Verfügung.

Diese Mitteilung dient ausschließlich Informations- und Werbezwecken. Die bereitgestellten Informationen haben keine vertragliche

Gültigkeit und können sich ändern.

Immobilien Informationen

Adresse: Viale Zane

POSTCODE: 25087

Schlafzimmer: 2

Bäder: 1

Zimmer: 3

Erhaltungszustand: Exzellent

Geschoss: Erdgeschoss

Unabhängige Heizung: Autonome

Aufzug: Ja

Baualter: 2007

Aktueller Stand: frei für die Notarielle Urkunde

Kosten für Eigentumswohnungen: € 110

Garten: Privat

Entfernung vom Meer: 300 meter

Küche: Kochnische Küche

Box: Einzeln, 26 qm

Haustiere erlaubt: Ja







