Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - 25080 Manerba del Garda
Telefon 0365551761

Neue Bau
€ 648.000
ID 33091065-17

141 qm | Bäder: 3 | Schlafzimmer: 3 | Zimmer: 4

Ref: EP-065-17
Wohnung Nr. 18: Maisonette-Wohnung mit Zugang zum ersten Obergeschoss. Sie verfügt über ein Wohnzimmer mit Kochnische, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine 17 m² große überdachte Terrasse. Im zweiten Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine 13 m² große Terrasse sowie ein Solarium auf dem Dach. Von den Terrassen genießen Sie einen schönen Seeblick. Eine Einzel-, Doppel- oder Dreifachgarage kann separat erworben werden.

Die Wohnung befindet sich in der neuen, im Bau befindlichen Anlage „Le Corti del Garda 2" an der Grenze zwischen Peschiera und Castelnuovo. Die Residenz liegt 900 Meter vom Strand und der Uferpromenade entfernt, in unmittelbarer Nähe eines kleinen Einkaufszentrums und bietet eine günstige Anbindung an alle Annehmlichkeiten von Peschiera und dem Gardasee.
Der neue Komplex wird aus 26 Wohneinheiten der Klasse A4 bestehen, die mit modernsten Techniken entworfen und gebaut wurden, um den Wohnkomfort zu verbessern und Energieeinsparungen zu erzielen.
Hier werden Dreizimmerwohnungen mit Garten oder Terrasse, Dreizimmer-Maisonettewohnungen und Doppelhaushälften zum Verkauf angeboten.
Im Untergeschoss stehen Einzel-, Doppel- und Dreifachgaragen zur Verfügung (Preise sind bei der Agentur zu erfragen).
Alle Wohnungen bieten den Vorteil einer gemeinschaftlichen Grünanlage, eines Swimmingpools und Seeblick von den oberen Etagen.

Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - 25080 Manerba del Garda
Telefon 0365551761

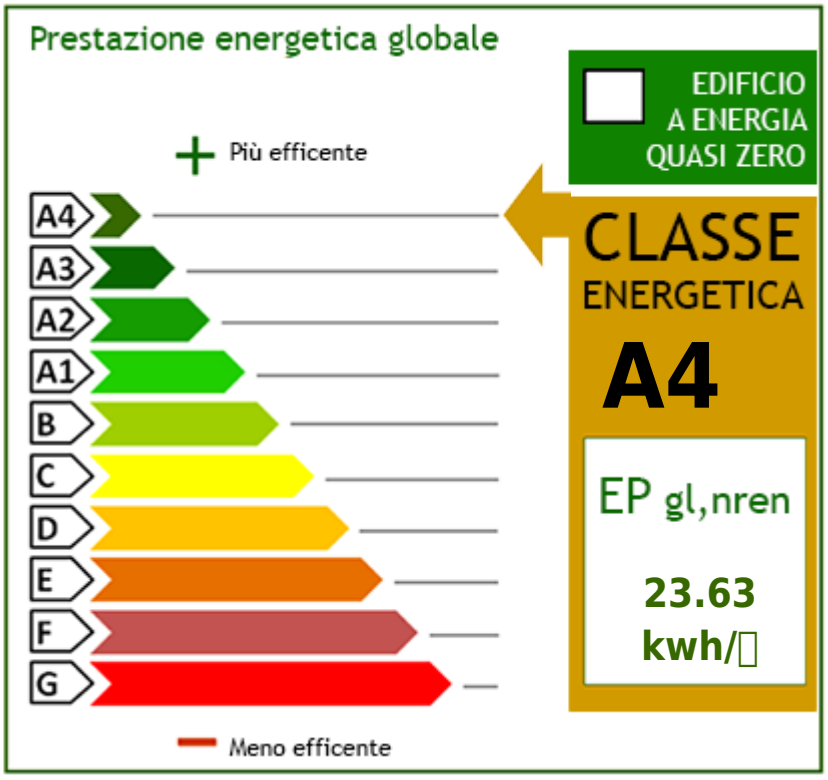
https://lecortidelgarda2.edilfin.com/

Kontaktieren Sie uns für Informationen zu dieser oder anderen Wohnungen in Corti del Garda 2.
Exklusiv bei Edilfin Belgarda erhältlich.

Diese Mitteilung dient ausschließlich Informations- und Werbezwecken. Die bereitgestellten Informationen haben keine vertragliche Gültigkeit und können sich ändern.

Immobilien Informationen

Adresse: VIA FORTE FENILAZZO, 4	**POSTCODE**: 37014
Schlafzimmer: 3	**Bäder**: 3
Zimmer: 4	**Erhaltungszustand**: Exzellent
Geschoss: 1	**Gesamt-Etagen**: 2
Unabhängige Heizung: Zentralisiert mit Wärmezähler	**architektonischer Barrieren frei**: Ja
Baualter: 2025	**Kosten für Eigentumswohnungen**: € 150
Terrasse: Gegenwart, 30 qm	**Garten**: Gemeinde
Entfernung vom Meer: 900 meter	**Küche**: offene Küche
Box: Doppelter	



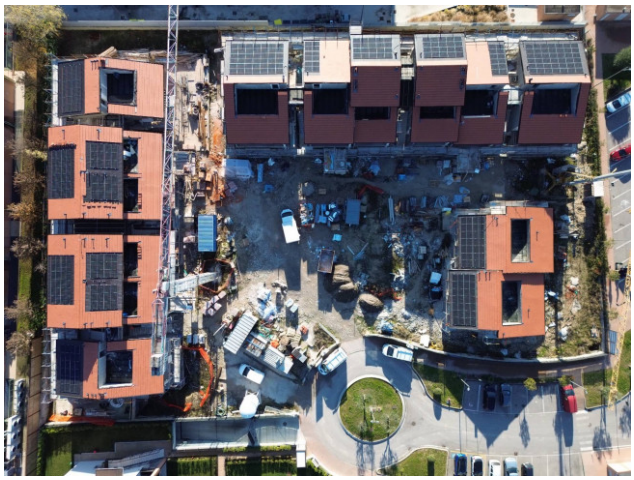
Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Telefon 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/de
UID Nummer 01801040989

Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Telefon 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/de
UID Nummer 01801040989

UNITA' 18 - PIANO PRIMO

UNITA' 18 - PIANO SECONDO

Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Telefon 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/de
UID Nummer 01801040989



Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Telefon 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/de
UID Nummer 01801040989