

Wohnung
€ 510.000 verhandelbar
ID 33091022-224



177 qm | Badezimmer: 3 | Räume: 3 | Einheimische: 4

Ref: DM-022-224

An der Grenze zwischen Desenzano und Maguzzano wird ein luxuriöses Apartment mit Seeblick in einem exklusiven Kontext vorgeschlagen.

Die ca. 160 m² große Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und ist über das gemeinsame Treppenhaus zugänglich; Im Eingangsbereich befindet sich der Wohnbereich mit offener Küche, Wohnzimmer mit Kamin und bequemem Kleiderschrank.

Der Schlafbereich besteht aus einem Arbeitszimmer, einem Badezimmer mit Fenster und Dusche, 1 Doppelzimmer mit exklusivem Badezimmer mit Fenster und einem Hauptschlafzimmer mit exklusivem Badezimmer und begehbarem Kleiderschrank.

Vom Arbeitszimmer aus hat man Zugang zum exklusiven Innenhof von ca. 200 m².

Die Oberflächen sind luxuriös und reichen von Parkett über Verona-Rot, Marquina-Schwarz und Carrara-Weißmarmor. Die Wohnung verfügt über einen Keller von ca. 10 m², einen überdachten Parkplatz und einen nicht überdachten Parkplatz im Innenhof.

Der Komplex besteht aus nur 6 Einheiten, die aus einer früheren, im Jahr 2021 renovierten Villa stammen, verfügt über einen großen Swimmingpool und liegt inmitten eines gepflegten Parks von ca. 6000 m².

Die gesamte Struktur verfügt über Innendetails aus Marmor und Kristall sowie Gemeinschaftsbereiche wie einen Wäschebereich.

Der Park verfügt über einen Bereich für diejenigen, die einen kleinen Gemüsegarten anlegen möchten, einen Picknickplatz und einen Brunnen zur Bewässerung des Gartens.

Der gesamte Park bietet einen herrlichen Blick auf den See und liegt in einer sehr ruhigen Gegend mit Kontakt zur Natur, aber dennoch günstig zu den Hauptstraßen.

Immobilien Informationen

Adresse: Località Massadrino, 1

Räume: 3

Badezimmer: 3

Einheimische: 4

Erhaltungszustand: Renoviert

planen: Erdgeschoss

Pläne insgesamt: 1

Heizung: Zentralisiert mit Wärmehähler

Parkplatz: abgedeckt

Aufzug: Ja

Alter der Konstruktion: 1994

Aktueller Stand: Frei zu tun

Kosten für Eigentumswohnungen: € 650

Garten: Privat

Entfernung zum Meer: 2.000 meter

KÄ¼che: Bei Sicht

Box: Einzeln

Erlaubte Tiere: Ja











