Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - 25080 Manerba del Garda
Telefon 0365551761

Wohnung
€ 389.000
ID 33091069-13

105 qm | Bäder: 1 | Schlafzimmer: 2 | Zimmer: 3

Art.-Nr.: AS-069-13

DREIZIMMERWOHNUNG IN EINER RESIDENZ MIT POOLS in Desenzano del Garda.
In einer herrlichen Residenz mit einem wunderschönen Pool im karibischen Stil, der zum Entspannen einlädt, bieten wir eine geräumige Dreizimmerwohnung im ersten Stock, erreichbar mit dem Aufzug, mit zwei großen Terrassen. Die Wohnung ist voll möbliert und verfügt über eine hochwertige Ausstattung. Der Wohnbereich umfasst eine Küche und ein Wohnzimmer, während ein Flur zum Schlafbereich führt, der zwei Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse und ein Badezimmer umfasst. Das Anwesen kann durch einen überdachten Parkplatz im Untergeschoss und einen Keller ergänzt werden. Ein Waschraum und ein gemeinsamer Fahrradabstellplatz stehen ebenfalls zur Verfügung.
Klimaanlage und Heizung mit Wärmepumpe.

DESENZANO DEL GARDA

Am Südufer des Gardasees, fächerförmig entlang des ersten Rings des Moränenamphitheaters, liegt Desenzano, eine charmante Stadt und ein angenehmer Badeort. Desenzano ist ein idealer Ausgangspunkt für Tagesausflüge und Exkursionen und verfügt über ein künstlerisches, historisches und archäologisches Erbe, das bis in die Römerzeit zurückreicht.

In den letzten Jahrzehnten hat sich Desenzano dank seiner lebhaften Atmosphäre und seines vielfältigen Unterhaltungsangebots zum bekanntesten Ort am Gardasee entwickelt. Die Stadt bietet außerdem die Möglichkeit, alle Arten von Wassersportarten auszuüben (insbesondere Windsurfen, Segeln und Tauchen). Außerdem gibt es Reitställe, Tennisplätze und Golfplätze. Desenzano ist ein Reiseziel für jedermann: von Familien mit Kindern bis hin zu Paaren auf einem romantischen Ausflug, von jungen Menschen bis hin zu Senioren.

Diese Mitteilung dient ausschließlich zu Informations- und kommerziellen Zwecken. Die bereitgestellten Informationen haben keinen vertraglichen Wert und können sich ändern.

Zertifizierung

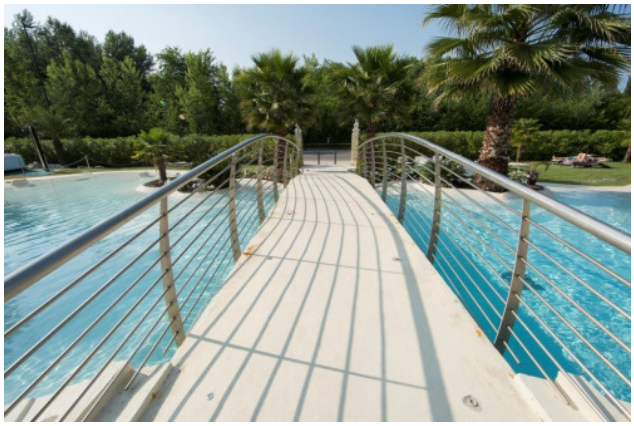
Energieklasse: D

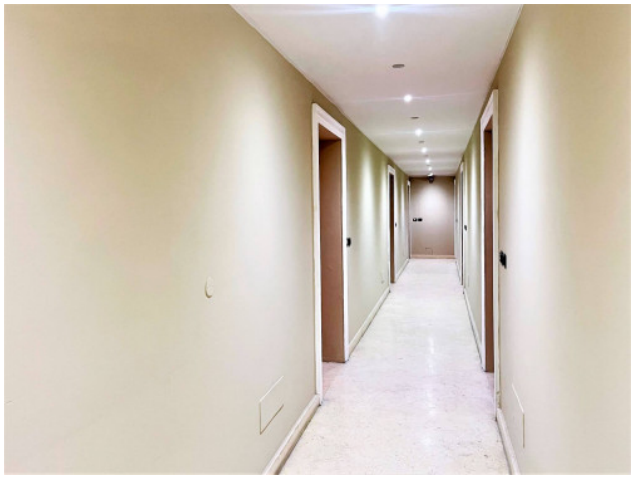
Immobilien Informationen

Adresse: via aureliano	**Schlafzimmer**: 2
Bäder: 1	**Zimmer**: 3
Erhaltungszustand: Exzellent	**Geschoss**: 1
Gesamt-Etagen: 2	**Unabhängige Heizung**: Autonome
Stellplatz: Carport	**Aufzug**: Ja
Geeignet für Studenten: Ja	**architektonischer Barrieren frei**: Ja
Baualter: 2004	**Aktueller Stand**: frei für die Notarielle Urkunde
Kosten für Eigentumswohnungen: € 150	**Balkone**: Gegenwart
Terrasse: Gegenwart	**Garten**: Gemeinde
Max. Bette: 5	**Doppelbetten**: 2
Entfernung vom Meer: 100 meter	**Küche**: offene Küche
Box: Überweisung	**Haustiere erlaubt**: Ja

Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Telefon 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/de
UID Nummer 01801040989

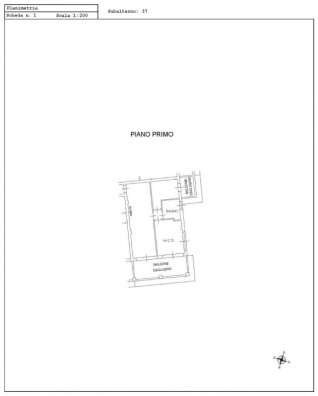
Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Telefon 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/de
UID Nummer 01801040989





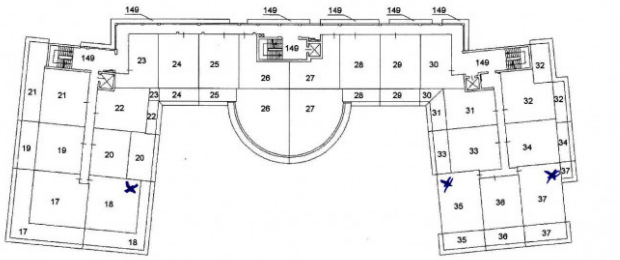
Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Telefon 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/de
UID Nummer 01801040989

APPARTAMENTO N. 121



Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Telefon 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/de
UID Nummer 01801040989

PIANO PRIMO



Edilfin srl
via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Telefon 0365551761
info@edilfin.com - https://www.edilfin.com/de
UID Nummer 01801040989