

Wohnung
€ 360.000
ID 33091069-12



80 qm | Bäder: 1 | Schlafzimmer: 2 | Zimmer: 3

Art.-Nr.: AS-069-12

IHR FERIENZUHAUSE in einer DREIZIMMERWOHNUNG IN EINER RESIDENZ MIT POOLS in Desenzano del Garda.

In einer herrlichen Residenz mit einem wunderschönen Pool im karibischen Stil, der zum Entspannen einlädt, bieten wir eine geräumige Dreizimmerwohnung im Erdgeschoss mit Terrasse und Blick auf die herrlichen Pools. Die Wohnung ist voll möbliert und hochwertig ausgestattet. Der Wohnbereich umfasst eine Küche und ein Wohnzimmer. Über einen Flur gelangt man in den Schlafbereich, der ein geräumiges Doppelzimmer, ein kleineres Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten und ein Badezimmer umfasst. Ein überdachter Parkplatz und ein Keller stehen zum Kauf zur Verfügung. Klimaanlage und Heizung werden über eine Wärmepumpe bereitgestellt.

INVESTIEREN SIE IN IHR PARADIES: Eine hervorragende Möglichkeit, Ihre Immobilie erfolgreich zu vermieten, wenn Sie sie nicht selbst nutzen. Wir kümmern uns um alles. Verpassen Sie nicht die Chance, ein Stück Paradies am Gardasee zu besitzen.

DESENZANO DEL GARDA

Am Südufer des Gardasees, fächerförmig entlang des ersten Rings des Moränenamphitheaters, liegt Desenzano, eine charmante Stadt und ein angenehmer Badeort. Desenzano ist ein idealer Ausgangspunkt für Tagesausflüge und Exkursionen und verfügt über ein künstlerisches, historisches und archäologisches Erbe, das bis in die Römerzeit zurückreicht.

In den letzten Jahrzehnten hat sich Desenzano dank seiner lebhaften Atmosphäre und seines vielfältigen Unterhaltungsangebots zum bekanntesten Ort am Gardasee entwickelt. Die Stadt bietet außerdem die Möglichkeit, alle Arten von Wassersportarten auszuüben (insbesondere Windsurfen, Segeln und Tauchen). Außerdem gibt es Reitställe, Tennisplätze und Golfplätze. Desenzano ist ein Reiseziel für jedermann: von Familien mit Kindern bis hin zu Paaren auf einem romantischen Ausflug, von jungen Menschen bis hin zu Senioren.

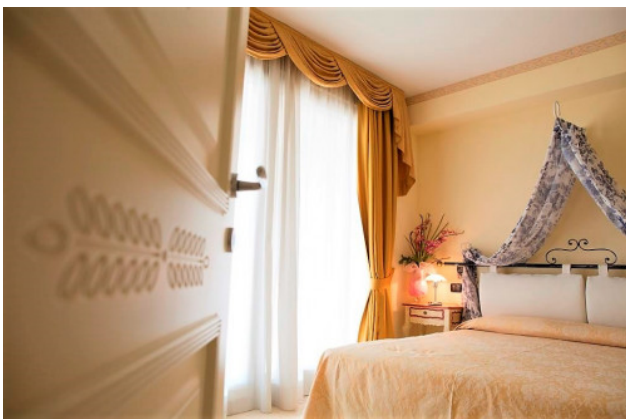
Diese Mitteilung dient ausschließlich zu Informations- und kommerziellen Zwecken. Die bereitgestellten Informationen haben keinen vertraglichen Wert und können sich ändern.

Zertifizierung

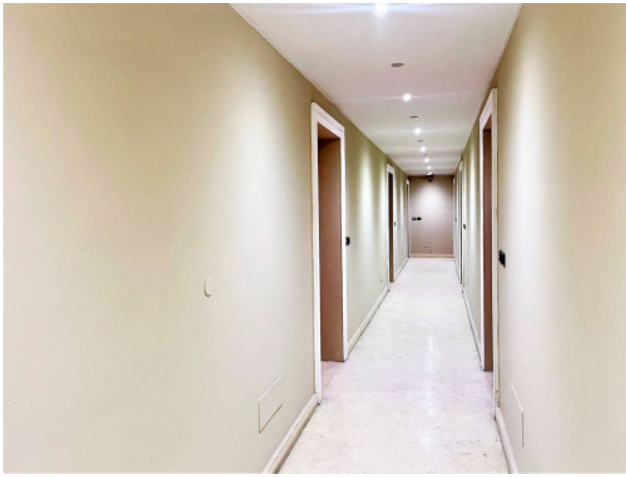
Energieklasse: D

Immobilien Informationen

Adresse: aureliano	Schlafzimmer: 2
Bäder: 1	Zimmer: 3
Erhaltungszustand: Exzellent	Geschoss: Erdgeschoss
Gesamt-Etagen: 3	Unabhängige Heizung: Autonome
Stellplatz: Carport	Aufzug: Ja
architektonischer Barrieren frei: Ja	Baualter: 2004
Aktueller Stand: frei für die Notarielle Urkunde	Kosten für Eigentumswohnungen: € 170
Terrasse: Gegenwart, 18 qm	Garten: Gemeinde
Max. Bette: 4	Doppelbetten: 1
Entfernung vom Meer: 100 meter	Küche: offene Küche
Box: Überweisung	Haustiere erlaubt: Ja







Edilfin srl

via Giorgio Strehler 19 - Manerba del Garda (BS) - Telefon 0365551761
 info@edilfin.com - <https://www.edilfin.com/de>
 UID Nummer 01801040989





PIANO TERRA



PIANO TERRA

